

HOTĂRÂREA

Nr. 11 din 3 aprilie 2019

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici și devizul general pentru obiectivului de investiții „AMENAJARE PENTRU APĂRARE ÎMPOTRIVA INUNDAȚIILOR PE CURSURILE DE APĂ DE PE TERITORIUL COMUNEI CHIEȘD, JUDEȚUL SĂLAJ.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHIEȘD, JUDEȚUL SĂLAJ, întrunit în ședința extraordinară din 3 aprilie 2019

Având în vedere;

- Expunerea de motive nr. 1194/02.04.2019, a Primarului comunei Chieșd; Hotărârea nr. 15/30 mai 2000 a Consiliului Local Chieșd;
- Raportul de specialitate nr. 1195 din 02. 04.2019;
- Avizul comisiilor de specialitate nr.1210/03.04.2019 a Consiliului local Chieșd;
- În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 14 din 19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I., S.A; În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1), alin (2), lit. b), c), d), alin. (6), lit.a), pct. 19, din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare; În temeiul art. 45 alin. (1) din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL CHIESD

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico – economici și devizul general pentru obiectivului de investiții „AMENAJARE PENTRU APĂRARE ÎMPOTRIVA INUNDAȚIILOR PE CURSURILE DE APĂ DE PE TERITORIUL COMUNEI CHIEȘD, JUDEȚUL SĂLAJ,, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre ;

Art. 2. Consiliul Local al Comunei Chieșd, județul Sălaj, se obligă să asigure, în condiții legale suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se însărcineaza Primarul comunei CHIESD, domnul Chis Leontin.

Art. 4 . Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de Comuna Chieșd în valoare de 153.750,38 lei cu TVA.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică cu;

- Instituția Prefectului Județului Sălaj- contencios administrativ;
- Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I., S.A.
- Primarul comunei Chieșd;
- Compartimentul financiar contabil;
- Dosar ședință;
- Cetățenii comunei prin afișare;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MORAR VLAD



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR COMUNĂ,
ZAHARIA VIORELA



*« AMENAJARE PENTRU APĂRAREA ÎMPOTRIVA
INUNDAȚIILOR PE CURSURILE DE APĂ DE PE
TERITORIUL COMUNEI CHIEȘD, JUDEȚUL SĂLAJ »*

Proiect nr. 815 / 2017

Actualizare Deviz General în prețuri la data de 29.03.2019

BENEFICIAR:

COMUNA CHIESD, JUDEȚUL SĂLAJ

- 2019 -



S.C. AQUA PROCIV PROIECT SRL-CLUJ-NAPOCA

Aut. J12/1156/96, CUI: RO8594855

Tel. 0264-596847 Tel/Fax: 0264-591356

str. Septimiu Albini 118



*« AMENAJARE PENTRU APĂRAREA ÎMPOTRIVA
INUNDAȚIILOR PE CURSURILE DE APĂ DE PE
TERITORIUL COMUNEI CHIEȘD, JUDEȚUL SĂLAJ »*

Proiect nr. 815 / 2017

Actualizare Deviz General în prețuri la data de 29.03.2019

BENEFICIAR:

COMUNA CHIEȘD, JUDEȚUL SĂLAJ

PROIECTANT:

sc.AQUA PROCIV PROIECT-Cluj Napoca

Director: ing. Viorica Săcui

Șef proiect: ing. Dan Săcui

- 2019 -



S.C. AQUA PROCIV PROIECT SRL-CLUJ-NAPOCA
Aut. J12/1156/96, CUI: RO8594855
Tel. 0264-596847 Tel/Fax: 0264-591356
str. Septimiu Albini 118



BORDEROU

1. Borderou
2. Memoriu justificativ
3. Deviz general actualizat privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție
"Amenajare pentru apărarea împotriva inundațiilor pe cursurile de apă de pe teritoriul comunei Chieșd, județul Sălaj"
4. ANEXE:
 - 4.1 Centralizatorul justificativ al realizărilor/restului de executat/totalului din devizul general actualizat pe capitole/subcapitole de cheltuieli

3. MEMORIU JUSTIFICATIV

A. DENUMIREA INVESTIȚIEI:

"Amenajare pentru apărarea împotriva inundațiilor pe cursurile de apă de pe teritoriul comunei Chieșd, județul Sălaj"

B. DENUMIRE AUTORITATE CONTRACTANTĂ/BENEFICIAR:

PRIMĂRIA COMUNEI CHIEȘD, cu sediul în localitatea Chieșd nr. 375, județul Sălaj, Cod de Identificare Fiscală, 429180, telefon: 0260 652 801 / 0744 509 854; e-mail: chiesd@gmail.com

C. SCOPUL ACTUALIZĂRII:

Reactualizarea devizului general a fost necesară pentru corelarea valorii investiției cu prețurile actuale:

- actualizarea prețurilor cu indicele prețurilor de consum, calculat de I.N.S.S.E., de la data aprobării ultimului deviz general și până la data de 29.03.2019.

D. ACTUL APROBATOR AL INVESTIȚIEI ȘI VALOARE INV/C+M:

Prezenta documentație cuprinde actualizarea devizului general al obiectivului de investiții "Amenajare pentru apărarea împotriva inundațiilor pe cursurile de apă de pe teritoriul comunei Chieșd, județul Sălaj" în prețuri valabile la data de 29.03.2019.

E. VALOARE INV / C+M, INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII APROBAȚI PRIN ACT APROBATOR

- valoarea totală a investiției (inclusiv TVA): 46,574,709 lei - din care:

- construcții - montaj: 42,508,949 lei

- în prețuri valabile la data de 31.10.2017, 1 Euro = 4,5985 lei

- valoarea REST DE EXECUTAT (inclusiv TVA) la data de 31.10.2017: 46,574,709 lei - din care:

- construcții - montaj: 42,508,949 lei

- în prețuri valabile la data de 31.10.2017, 1 Euro = 4,5985 lei

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

▪ Amenajare albie Valea Chiesdului	L=6.000m
▪ Amenajare albie Valea Setu	L=4.500m
▪ Amenajare albie Paraul Cacova	L=800m
▪ Amenajare albie Paraul Marischi	L=600m
▪ Amenajare albie Paraul Ajeji	L=720m
▪ Amenajare albie Paraul Tufe	L=300m
▪ Amenajare albie Paraul Dorului	L=860m
▪ Amenajare albie Valea Poiana	L=900m

F. NOTA DE CALCUL A ACTUALIZĂRII DEVIZULUI GENERAL:

Actualizarea devizului general în prețuri 29.03.2019 s-a făcut pe baza inventarelor fizice și valorice întocmite până la data 29.03.2019. Indicele de preturi utilizat pentru conversia prețurilor de inventar în prețurile ultimului deviz general aprobat este $K_t=1,0598$ - conform datelor publicate de către Institutul Național de Statistică. Pentru fundamentarea valorilor din devizul general actualizat, calculul justificativ s-a realizat centralizat, pe fiecare capitol/subcapitol de cheltuieli din devizul general.

G. DATA ȘI VALOAREA TOTALĂ ȘI REST DE EXECUTAT CONFORM CENTRALIZATOR INV/ C+M AL ULTIMULUI DEVIZ GENERAL APROBAT

- valoarea totală a investiției (inclusiv TVA): 46,574,709 lei - din care:
- construcții - montaj: 42,508,949 lei
- în prețuri valabile la data de 31.10.2017, 1 Euro = 4,5985 lei

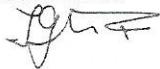
- valoarea REST DE EXECUTAT (inclusiv TVA) la data de 31.10.2014: 46,574,709 lei - din care:
- construcții - montaj: 42,508,949 lei
- în prețuri valabile la data de 31.10.2017, 1 Euro = 4,5985 lei

H. VALOAREA TOTALĂ A DEVIZULUI GENERAL ȘI REST DE REALIZAT LA DATA ACTUALIZĂRII INV/ C+M LEI PENTRU ACTUALIZAREA DEVIZULUI GENERAL

- valoarea totală a investiției (inclusiv TVA): 69,100,690 lei - din care:
- construcții - montaj: 64,804,918 lei
- în prețuri valabile la data de 29.03.2019

- valoarea REST DE EXECUTAT (inclusiv TVA 19%): 68,881,372 lei - din care:
- construcții - montaj: 64,804,918 lei
- în prețuri valabile la data de 29.03.2019

Intocmit,
Iulina GHEORGHIES



Verificat,
Viorica SACUI

PROIECTANT,
sc. AQUA PROCIV PROIECT srl
Cluj-Napoca

DIRECTOR,
ing. Viorica SACUI

ȘEF PROIECT,
ing. Dan SACUI



BENEFICIAR,
PRIMARIA COMUNEI CHIESD, jud. SALAJ

REPREZENTANT LEGAL,
primar CHIS LEONTIN



Proiectant,

SC AQUA PROCIV PROIECT SRL - CLUJ-NAPOCA

Aut. J12/1156/96, CUI: RO8594855

str. Septimiu Albini nr. 118

DEVIZ GENERAL- VARIANTA 1

al obiectivului de investitii

"Amenajare pentru apărarea împotriva inundațiilor pe cursurile de apă de pe teritoriul comunei
Chieșd, județul Sălaj"

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	21,196	4,027	25,223
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea initiala	31,794	6,041	37,835
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
TOTAL CAPITOL 1		52,990	10,068	63,058
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru utilități necesare obiectivului	0	0	0
TOTAL CAPITOL 2		0	0	0
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	89,770	17,056	106,826
	3.1.1. Studii de teren	89,770	17,056	106,827
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
	3.1.3 Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	31,794	6,041	37,835
3.3	Expertiză tehnică	0	0	0
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	736,793	139,991	876,783
	3.5.1 Temă de proiectare	0	0	0
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/ Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	151,244	28,736	179,980
	3.5.4 Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	18,613	3,536	22,148
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	37,225	7,073	44,299
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	529,710	100,645	630,356
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	23,846	4,531	28,377
3.7	Consultanță	69,799	13,262	83,061
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	69,799	13,262	83,061
	3.7.2 Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistența tehnică	372,260	70,729	442,989
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	18,613	3,536	22,149
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	9,306	1,768	11,074
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	9,306	1,768	11,074

3.8.2 Dirigenție de șantier		353,647	67,193	420,840
TOTAL CAPITOL 3		1,324,262	251,610	1,575,871
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	53,825,913	10,226,923	64,052,836
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotări	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
TOTAL CAPITOL 4		53,825,913	10,226,923	64,052,836
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	594,908	113,033	707,943
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	579,011	110,012	689,024
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	15,897	3,020	18,917
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	416,438	0	416,438
	5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	189,290	0	189,290
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	37,858	0	37,858
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	189,290	0	189,290
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize, conforme și autorizația de construire/desființare	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,919,787	364,760	2,284,546
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0
TOTAL CAPITOL 5		2,931,133	477,792	3,408,926
CAPITOL 6				
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDARE LA BENEFICIAR				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
TOTAL CAPITOL 6		0	0	0
TOTAL DEVIZ GENERAL		58,134,297	10,966,393	69,100,690
din care C+M		54,457,914	10,347,004	64,804,918
in preturi la data de 29.03.2019: 1 euro=4,7628 RON				

Intocmit,
Iulina GHEORGHIES

Verificat,
Viorica SACUI

PROIECTANT,
sc. AQUA PROCIV PROIECT s.r.l.
Cluj-Napoca

BENEFICIAR,
PRIMARIA COMUNEI CHIESD, jud. SALAJ

DIRECTOR,
ing. Viorica SACUI

REPREZENTANT LEGAL,
primar CHIS LEONTIN

ȘEF PROIECT,
ing. Dan SACUI