ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA CHIEȘD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E A
Nr.6 din 26 martie 2021

privind aprobarea devizului general al investiției: „Îmbunătățirea actului de învățământ în localitatea Chieșd prin realizarea unei Săli de sport și prin modernizarea și dotarea școlii".

Consiliul local al Comunei CHIESD, județul Salaj; întrunit în ședința ordinară din 26 martie 2021;

În conformitate cu temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
d) art. 1 alin. (2), art. 3, art. 6-art.13, art. 75, art. 84-art. 85, art. 95 alin. (1) și (2), art. 96, art. 98, art. 105 alin. (1), art. 106, art. 110, art. 129 alin. (7) lit. a) și c) coroborat cu cele ale art. 154 alin. (2), art. 155 alin. (1) lit. e) și de cele ale alin. (5) lit. c), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
e) art. 2 alin. (5) lit. b), art. 3 alin.(2), art. 14 alin.(9), art. 34 alin.(2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
f) art. 7 din Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
h) art. 2 alin. (2), art. 41 alin. (5), art. 50 alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61, art. 62, art. 70 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare -2;
În baza Programul Operațional Regional 2014-2020, ținând cont de prevederile Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

Luând act de;
-referatul de aprobare al primarului comunei Chiesd, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr.608 din 26 februarie 2021;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Chieșd, înregistrat sub nr.609 din 26 februarie 2021;
-avizul Comisiei de specialitate nr. 915/25.03.2021 din Cadrul Consiliului local Chieșd,
În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL CHIESD
H O T Ă R Ă Ş T E :

Art 1. Se aprobă actualizarea devizului general pentru proiectul "Imbunatatirea actului de invatamant in Loc. Chiesd prin realizarea unei Sali de sport si prin modernizarea si dotarea scolii" –COD SMIS 124158 în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 10, Obiectiv specific 10.1, apelul de proiecte nr POR/10/2017/10/10.1b/7 regiuni

Art 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului "Imbunatatirea actului de invatamant in Loc. Chiesd prin realizarea unei Sali de sport si prin modernizarea si dotarea scolii" în cuantum de **4.275.739,12 lei** (inclusiv TVA), din care valoarea totala eligibila **de 3.918.489,26** lei si valoarea totala neeligibila de **357.249,86 lei**

Art 3. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art 4. Se împuterniceşte primarul comunei CHIESD, domnul LEONTIN CHIS să semneze toate actele necesare şi contractul de finanţare în numele Comunei CHIESD

Art 5. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoştinţa publică prin afişare la sediul CL al comunei CHIESD si prin publicare pe site-ul www.primariachiesd.ro

Art 6. Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul comunei CHIESD în vederea ducerii sale la îndeplinire:

- Primarul Comunei CHIESD
- Institutia Prefectului judetului SALAJ
- Biroul financiar contabil, urmărirea creanțelor bugetare,
- Achizitii publice şi Urbanism

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CĂTANĂ IOAN

ROMÂNIA JUDEȚUL SĂLAJ COMUNA CHIEȘD CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
ZAHA VIORICA

Proiectant,
S.C. AT DESIGN SRL

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

IMBUNATATIREA ACTULUI DE INVATAMANT IN LOC.CHIESD PRIN REALIZAREA UNEI SALI DE SPORT SI PRIN MODERNIZAREA SI DOTAREA SCOLII

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	13,057.86	2,480.99	15,538.85
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	1,599.34	303.87	1,903.21
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-	-
Total capitol 1		**14,657.20**	**2,784.87**	**17,442.07**
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		**21,975.60**	**4,175.36**	**26,150.96**
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.1.1. Studii de teren	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizatii	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3	Expertizare tehnica	2,500.00	475.00	2,975.00
3.4	Certificarea performanţei energetice si auditul energetic al cladirilor	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5	Proiectare	163,000.00	30,970.00	193,970.00
	3.5.1. Tema de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	119,500.00	22,705.00	142,205.00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/ autorizatiilor	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7	Consultanta	99,000.00	18,810.00	117,810.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	95,000.00	18,050.00	113,050.00
	3.7.2. Auditul financiar	4,000.00	760.00	4,760.00
3.8	Asistenta tehnica	32,000.00	6,080.00	38,080.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	25,000.00	4,750.00	29,750.00
Total capitol 3		**316,500.00**	**60,135.00**	**376,635.00**
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,995,042.25	379,058.03	2,374,100.28
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	13,022.39	2,474.25	15,496.64
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	117,532.05	22,331.09	139,863.14
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport		-	-
4.5	Dotari	883,156.00	167,799.64	1,050,955.64
4.6	Active necorporale		-	-
Total capitol 4		**3,008,752.69**	**571,663.01**	**3,580,415.70**

CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	39,653.53	7,534.17	47,187.70
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	39,653.53	7,534.17	47,187.70
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	22,927.86		22,927.86
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-		-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	10,421.75		10,421.75
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2,084.35		2,084.35
	5.2.4. Cota aferenta casei sociale a constructorilor- CSC	10,421.75		10,421.75
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare	-		-
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	154,251.95	29,307.87	183,559.82
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	18,000.00	3,420.00	21,420.00
Total capitol 5		**234,833.34**	**40,262.04**	**275,095.38**
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-
Total GENERAL		**3,596,718.83**	**679,020.28**	**4,275,739.12**
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4+2 + 4.1 + 4.2 +5.1.1)		**2,084,350.97**	**396,026.68**	**2,480,377.65**

In preturi la data de 14.12.2020; 1 euro=4.8730lei

Data:
14.12.2020

Intocmit
c.arh. Dana Dinu

Beneficiar/ Investitor,
COMUNA CHIESD

SC AT DESIGN SRL J26/497/2001 CF14067767 Sighisoara

Formular F1

OBIECTIV: 08 IMBUNATATIREA ACTULUI DE INVATAMANT IN LOC.CHIESD PRIN REALIZAREA UNEI SALI DE SPORT SI PRIN MODERNIZAREA SI DOTAREA SCOLII

CENTRALIZATORUL
cheltuielilor pe obiectiv

Nr.cap./ subcap deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor/ob. exclusiv TVA	din care C + M
	1	ron 2	ron 3
1.2	**Amenajarea terenului**	13.057,86	13.057,86
00	AMENAJAREA TERENULUI		
	TOTAL capitol/ subcapitol	13.057,86	13.057,86
1.3	**Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala**	1.599,34	1.599,34
01	AMENAJARI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI		
	TOTAL capitol/ subcapitol	1.599,34	1.599,34
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii**	21.975,60	21.975,60
02	ASIGURAREA UTILITATILOR		
	TOTAL capitol/ subcapitol	21.975,60	21.975,60
4	**Cheltuieli pentru investitia de baza**	1.364.685,05	1.263.755,00
03	SALA DE EDUCATIE FIZICA SI SPORT	1.480.854,83	581.096,83
04	MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA	163.212,81	163.212,81
05	LUCRARI CONEXE - AMENAJARI EXTERIOARE	3.008.752,69	2.008.064,64
	TOTAL capitol/ subcapitol	39.653,53	39.653,53
5.1.1	**Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier**	39.653,53	39.653,53
06	ORGANIZARE DE SANTIER	3.085.039,02	2.084.350,97
	TOTAL capitol/ subcapitol	586.157,41	396.026,68
	TOTAL valoare (exclusiv TVA)	3.671.196,43	2.480.377,65
	Taxa pe valoarea adaugata		
	TOTAL valoare (inclusiv TVA)		

SOCIETATEA COMERCIALA PROIECTANT AT DESIGN SRL J26/497/2001 CF14067787 Sighisoara

Formular F2

OBIECTIV: 08 IMBUNATATIREA ACTULUI DE INVATAMANT IN LOC.CHIESD PRIN REALIZAREA UNEI SALI DE SPORT SI PRIN MODERNIZAREA SI DOTAREA SCOLII

CENTRALIZATORUL
cheltuielilor pe categorii de lucrari, pt.obiectul 03 SALA DE EDUCATIE FIZICA SI SPORT

Nr.cap./ subcap deviz general		Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoarea (exclusiv TVA) ron
1			2
4.1.		**Constructii si instalatii aferente acestora**	
4.1.1	01	UMPLUTURI	83.187,62
4.1.2	02	REZISTENTA	544.293,53
4.1.3	03	CLADIRE PE STRUCTURA DIN ZIDARIE - ARHITECTURA	246.689,82
4.1.4	04	CLADIRE PE STRUCTURA METALICA - ARHITECTURA	258.695,49
4.1.5	05	INSTALATII SANITARE	55.288,74
4.1.6	06	INSTALATII TERMICE	20.083,29
4.1.7	07	INSTALATII ELECTRICE	50.999,71
		TOTAL I	1.259.238,20
4.2.		**Montaj utilaje si echipamente tehnologice**	
4.2.1	08	MONTAJ UTILAJ	4.516,81
4.2.2	09	DOTARI	
		TOTAL II	4.516,81
		Procurare	
4.3		Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	67.968,05
4.5		Dotari	32.962,00
		TOTAL III	100.930,05
		TOTAL valoare (exclusiv TVA)	1.364.685,06
		Taxa pe valoarea adaugata	259.290,15
		TOTAL valoare (inclusiv TVA)	1.623.975,21

PROIECTANT
SOCIETATEA COMERCIALA AT DESIGN SRL J26/497/2001 CF14067787 Sighisoara

Proiectant,
S.C. AT DESIGN SRL

DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL

al obiectivului de investitii

IMBUNATATIREA ACTULUI DE INVATAMANT IN LOC.CHIESD PRIN REALIZAREA UNEI SALI DE SPORT SI PRIN MODERNIZAREA SI DOTAREA SCOLII

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului		-	-
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala		-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-	-
Total capitol 1		-	-	-
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		**8,774.80**	**1,667.21**	**10,442.01**
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	-	-	-
	3.1.1. Studii de teren	-	-	-
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizatii	-	-	-
3.3	Expertizare tehnica	-	-	-
3.4	Certificarea performanţei energetice si auditul energetic al cladirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	2,526.00	479.94	3,005.94
	3.5.1. Tema de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	-	-	-
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/ autorizatiilor	-	-	-
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	2,526.00	479.94	3,005.94
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie		-	-
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-
3.7	Consultanta	61,900.00	11,761.00	73,661.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	61,900.00	11,761.00	73,661.00
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistenta tehnica	9,210.00	1,749.90	10,959.90
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului		-	-
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor		-	-
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	-	-	-
	3.8.2. Dirigentie de santier	9,210.00	1,749.90	10,959.90
Total capitol 3		**73,636.00**	**13,990.84**	**87,626.84**
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	157,017.61	29,833.35	186,850.96
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	2,037.39	387.10	2,424.49
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	57,170.05	10,862.31	68,032.36
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport		-	-
4.5	Dotari	-	-	-
4.6	Active necorporale		-	-
Total capitol 4		**216,225.05**	**41,082.76**	**257,307.81**
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	214.12	40.68	254.80
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	214.12	40.68	254.80
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,618.40		1,618.40

	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-		-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	735.63		735.63
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	147.13		147.13
	5.2.4. Cota aferenta casei sociale a constructorilor- CSC	735.63		735.63
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare	-		-
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute		-	-
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	-	-	-
Total capitol 5		**1,832.52**	**40.68**	**1,873.20**
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-
Total GENERAL		**300,468.37**	**56,781.49**	**357,249.86**
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4+2 + 4.1 + 4.2 +5.1.1)		**168,043.92**	**31,928.34**	**199,972.26**

In preturi la data de 14.12.2020; 1 euro=4.8730lei

Data:
14.12.2020

Intocmit
c.arh. Dana Dinu

Beneficiar/ Investitor,
COMUNA CHIESD

SOCIETATEA COMERCIALA AT DESIGN J26/497/2001 CF14067787 Sighisoara