

HOTĂRÂREA

Nr. 23 din 20 mai 2021

Privind aprobarea documentației de dezmembrarea unui imobil, teren intravilan, situat în comuna Chieșd, sat Chieșd, județul Sălaj.

Consiliul Local al comunei Chieșd, întrunit în ședința ordinară la data de 20 mai 2021 ;

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- prevederile art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile art. 47 alin. (6) din Legea nr. 7/1996 – Legea Cadastrului și Publicității Imobiliare, republicată, coroborate cu art.888 Codul Civil cu raportare la art.269 din Codul de Procedură Civilă.
- prevederile art.3 , alin (4) din Legea 213/1998 privind bunurile proprietate publică;

Luând act de:

- Expunerea de motive a primarului comunei Chieșd înregistrat cu nr. 1521 din 10.05.2021 și raportul de specialitate nr. 1522 din 10.05.2021
- Avizul comisiilor de specialitate nr. 1639 din 19.05.2021 a Consiliului local Chieșd;
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Chieșd, însușit prin HCL nr. 15/ 30.05.2000 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Chieșd;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, alin. (1) lit. „b”, art.197 alin (1), alin. (2), alin.(4) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

CONSILIUL LOCAL CHIESD

HOTĂRĂȘTE:

Art.1-Se aprobă documentația de dezmembrare a imobilului, teren intravilan, parțial împrejmuit cu grad de sârmă, situat în comuna Chieșd, sat Chieșd, astfel;

- Imobil situat în Loc. Chieșd, jud. Sălaj, UAT Chieșd, având numărul cadastral **50913**, în suprafața de 3484 a fost dezmembrat în imobilele:
 - 1) **51087** situat în Loc. Chieșd, nr.376, jud. Sălaj, UAT CHIEȘD având suprafața măsurată de 877 mp;
 - 2) **51088** situat în Loc. Chieșd, nr.376, jud. Sălaj, UAT CHIEȘD având suprafața măsurată de 2607 mp

Înainte de dezmembrare;

- Nr. cadastral **50913**, Cartea Funciară nr. **50913**, suprafața **3484 mp**

După dezmembrare;

- 1) **51087** situat în Loc. Chieșd, jud. Sălaj, UAT CHIEȘD având suprafața măsurată de 877 mp
- 2) **51088** situat în Loc. Chieșd jud. Sălaj, UAT CHIEȘD având suprafața măsurată de 2607 mp

După atribuire ;

Nr. cadastral 51087, suprafața de 877 mp, Lot.1(CC), teren intravilan cu Clădirea Consiliului Local, Primăria, Biblioteca și Dispensar Uman

Nr. cadastral 51088, suprafața de 2607 mp, Lot 2(CC), teren intravilan

Art. 2. Primarul comunei Chieșd, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Se aprobă depunerea documentației în vederea întăbulării în cartea funciară și identificării cu numărul cadastral a bunurilor imobile mai sus descrise.

Art.4. Hotararea se comunica cu:

- Instituția Prefectului – Județul Sălaj;
- Primarul commune Chiesd;
- Cetățenii comunei prin publicare pe pagina web a comunei Chiesd;
- Dosar hotărâri;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CĂTANĂ IOAN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
ZAHA VIORICA





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Simleu Silvaniei
Adresa: Localitate: Simleu Silvaniei, Adresa: Str. Iuliu Maniu, nr 1, Cod postal: 455300, Tel: 0260-678254

Nr.	6155
Ziua	09
Luna	04
Anul	2021

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei COMUNA CHIEȘD
Domiciliul Loc. Chiesd, Nr. 376, Jud. Salaj

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **6155** din data **09-04-2021**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Chiesd, Nr. 376, Jud. Salaj, UAT Chiesd având numărul cadastral 50913 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **51087** situat în Loc. Chiesd, Nr. 376, Jud. Salaj, UAT Chiesd având suprafața măsurată 877 mp;
- 2) **51088** situat în Loc. Chiesd, Nr. 376, Jud. Salaj, UAT Chiesd având suprafața măsurată 2607 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SALAJ la data: 14-04-2021.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

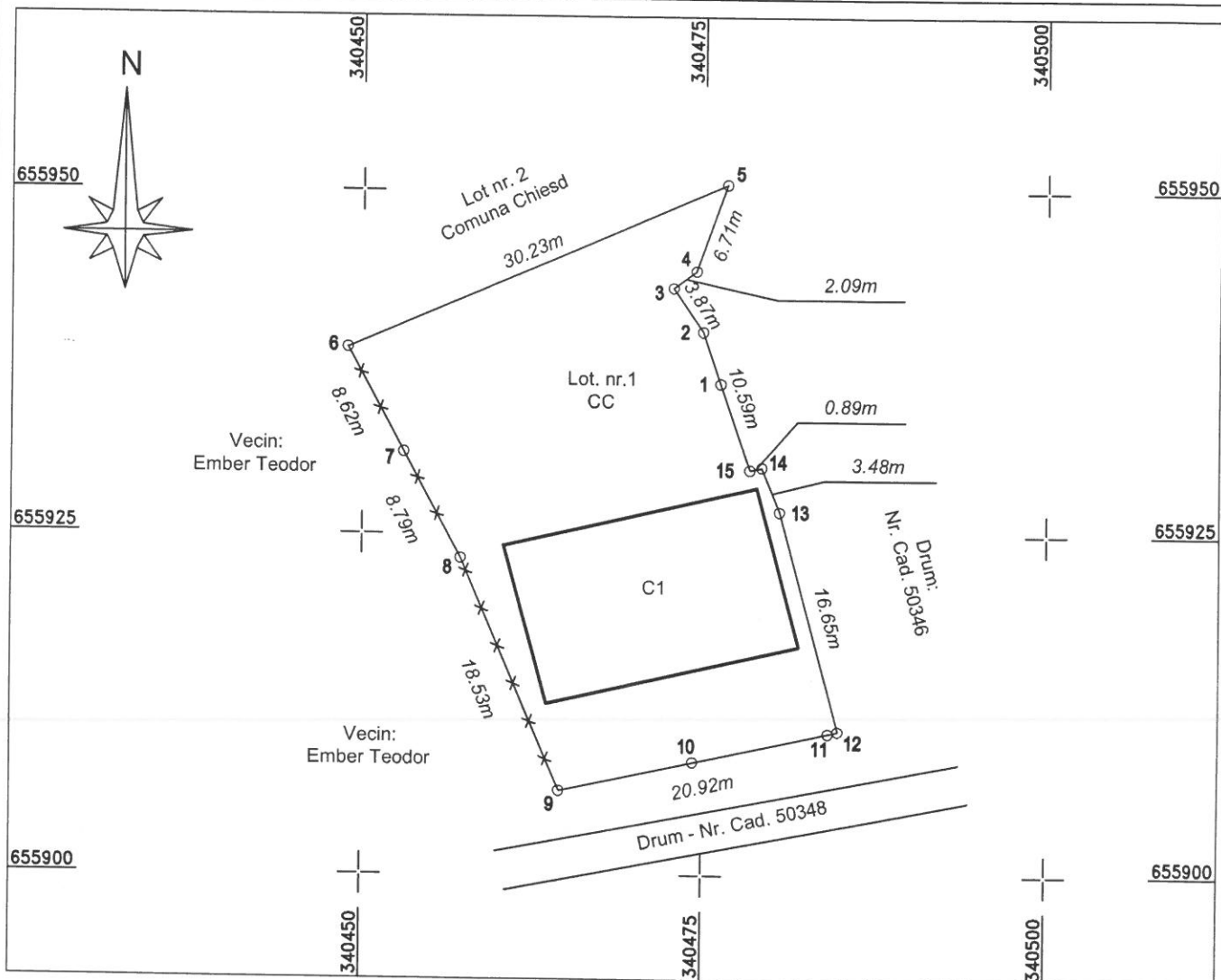
Inspector
ADRIAN HORINCAR

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.1.35

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
51087	877 mp	Loc. Chiesd, nr. 376, Com. Chiesd, Jud. Salaj, Intravilan
Cartea Funciara nr.	UAT	Ciesd



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	CC	877	Teren intravilan
Total		877	Teren partial imprejmuit cu gard din sarma si de lemn

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
1	CAS	228	Cladirea Consiliului Local, Primaria, Biblioteca si Dispensar Uman S+P+E, S. construita desfasurata 570 mp, construita in anul 1978
Total		228	

Tabel semnatura digitala

Tabel semnatura digitala

Executant:

Dogaru P. Gabriel
Aut. Nr. RO-SJ-F-0057

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale
si corespundenta acestora cu realitatea din teren.

Semnatura si etampila:

Sing. Dogaru P. Gabriel

Digitally signed
by DOGARU
GABRIEL
Date: 2021.04.08
18:17:03 +03'00'

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

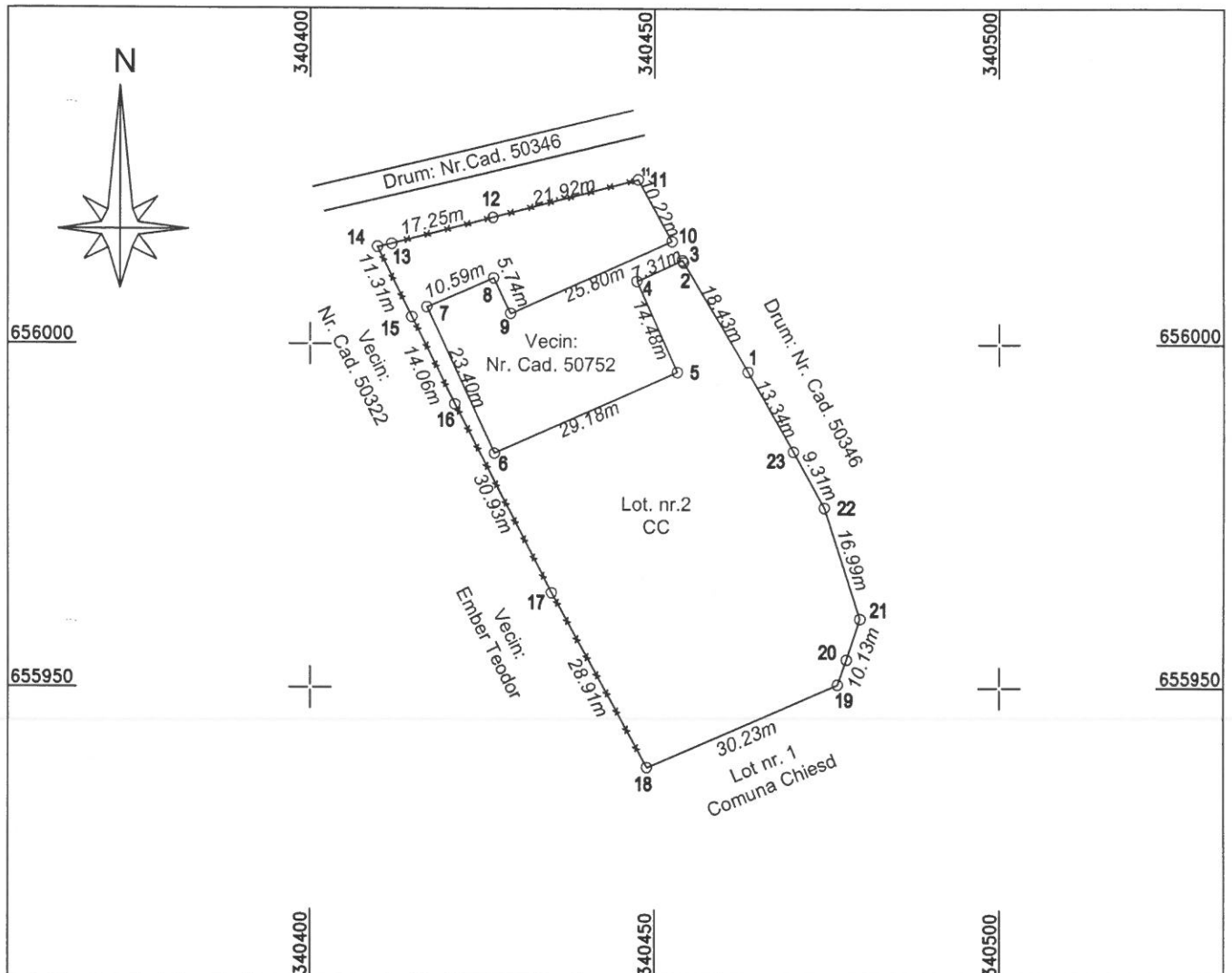
Semnatura si parafa:

Data 6155/14.04.2021

Semnat digital
de Adrian
Horincar
Data: 2021.04.14

ANEXA NR.1.35

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
51088	2607 mp	Loc, Chiesd, Nr. 376, Com. ChiesdJud. Salaj, Intravilan	
Cartea Funciara nr.		UAT	Chiesd



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	CC	2607	Teren intravilan
Total		2607	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard din sarma si de lemn

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
		Total	

Semnăt digitală
de Adrian
Horincar
Data:
2021.04.14

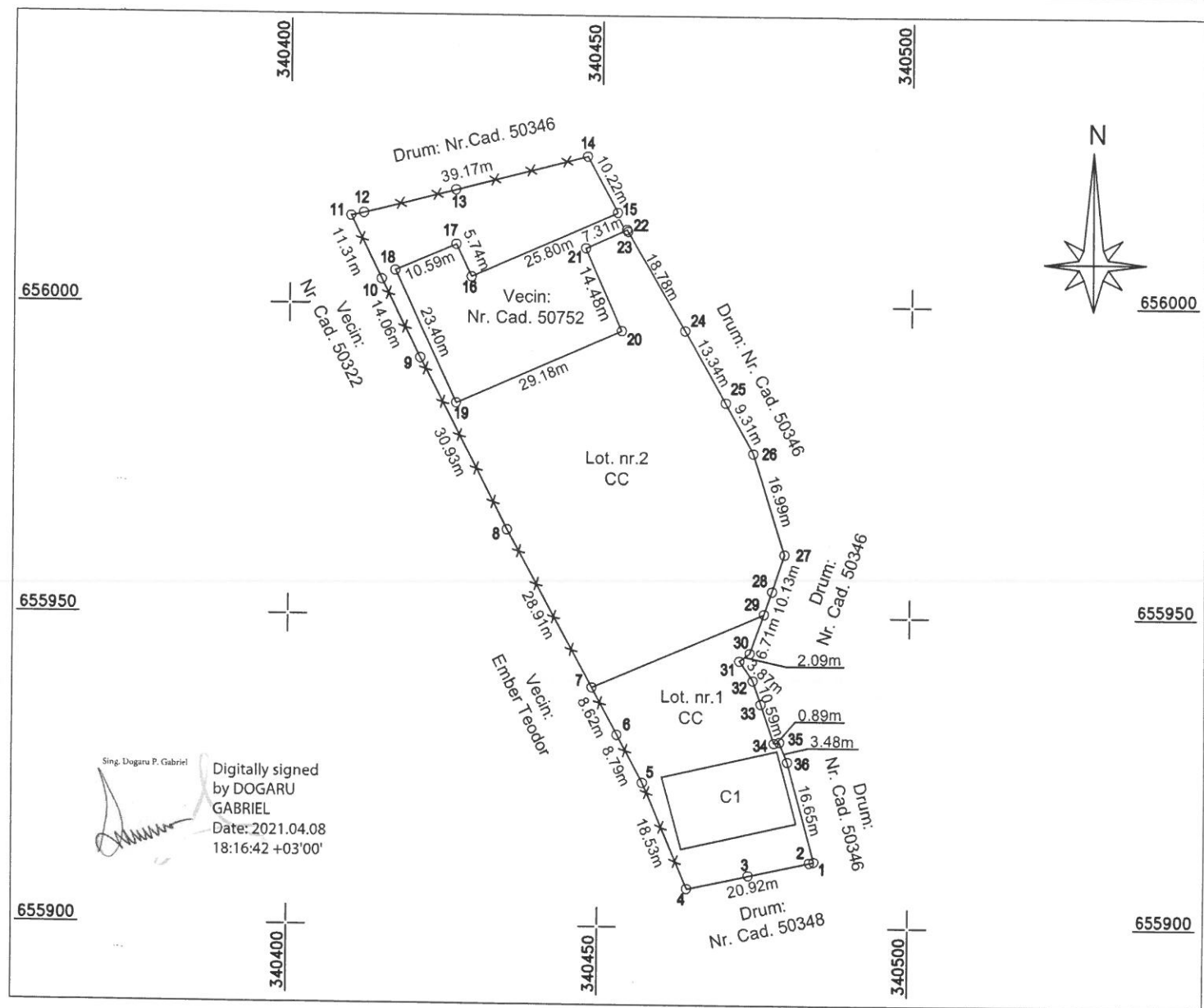
Scara 1:1000

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului de

Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului	
50913	3484	Loc. Chiesd, Nr. 376, Com. Chiesd, Jud. Salaj, Intravilan	
Cartea funciară nr.	50913	UAT	Chiesd



Tabel dezmembrare imobil

Situația actuală (înainte de dezmembrare)				Situația viitoare (după dezmembrare)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
50913	3484	CC	Teren intravilan cu Cladirea Consiliului Local, Primaria, Biblioteca si Dispensar Uman	51087	877	Lot Nr. 1 (CC)	Teren intravilan cu Cladirea Consiliului Local, Primaria, Biblioteca si Dispensar Uman
				51088	2607	Lot Nr. 2 (CC)	Teren intravilan
Total	3484				3484		
Executant sing. Doțaru P. Gabriel				Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului de			



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Simleu Silvaniei

Localitate: Simleu Silvaniei, Adresa: Str. Iuliu Maniu, nr 1, Cod postal: 455300, Tel: 0260-678254

Nr.cerere	6155
Ziua	09
Luna	04
Anul	2021

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 50913 / UAT Chiesd

TEREN intravilan

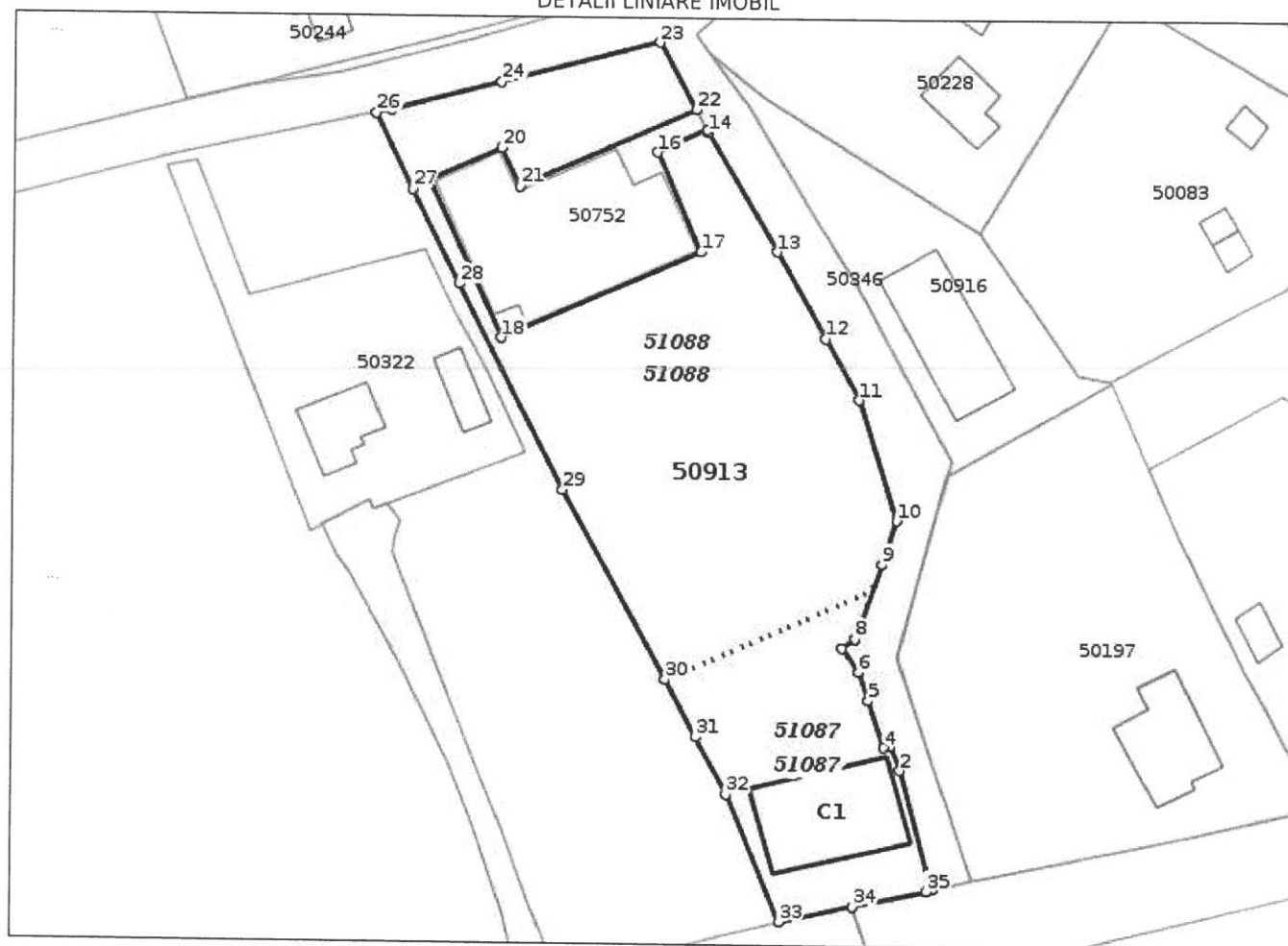
Adresa: Loc. Chiesd, Nr. 376, Jud. Salaj

Comuna/Oraș/Municipiu: Chiesd

Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
50913	3484	Teren intravilan parțial împrejmuit cu gard de sârmă și de lemn

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	3.484			
	TOTAL:		3.484			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
1	50913-C1	construcții administrative si social culturale	228	Cu acte	Căldirea Consiliului Local, Primăria, Biblioteca și Dispansar Uman S+P+E - construită în anul 1978

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	16.648	2	3	3.482
3	4	0.886	4	5	6.615
5	6	3.973	6	7	3.868
7	8	2.089	8	9	10.581
9	10	6.255	10	11	16.995
11	12	9.312	12	13	13.337
13	14	18.429	14	15	0.355
15	16	7.307	16	17	14.48
17	18	29.176	18	19	23.398
19	20	10.593	20	21	5.743
21	22	25.803	22	23	10.223
23	24	21.917	24	25	15.16
25	26	2.096	26	27	11.305
27	28	14.057	28	29	30.925
29	30	28.91	30	31	8.616
31	32	8.788	32	33	18.531
33	34	10.086	34	35	10.087
35	1	0.744			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	6155	09.04.2021	14.04.2021	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 6155 înregistrată la data de 09.04.2021, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	51087	877	Loc. Chiesd, Nr. 376, Jud. Salaj
2	51088	2607	Loc. Chiesd, Nr. 376, Jud. Salaj

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SALAJ la data: 14-04-2021

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

ADRIAN HORINCAR



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Simleu Silvaniei

Localitate: Simleu Silvaniei, Adresa: Str. Iuliu Maniu, nr 1, Cod postal: 455300, Tel: 0260-678254

Nr.cerere	6155
Ziua	09
Luna	04
Anul	2021

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 50913 / UAT Chiesd

TEREN intravilan

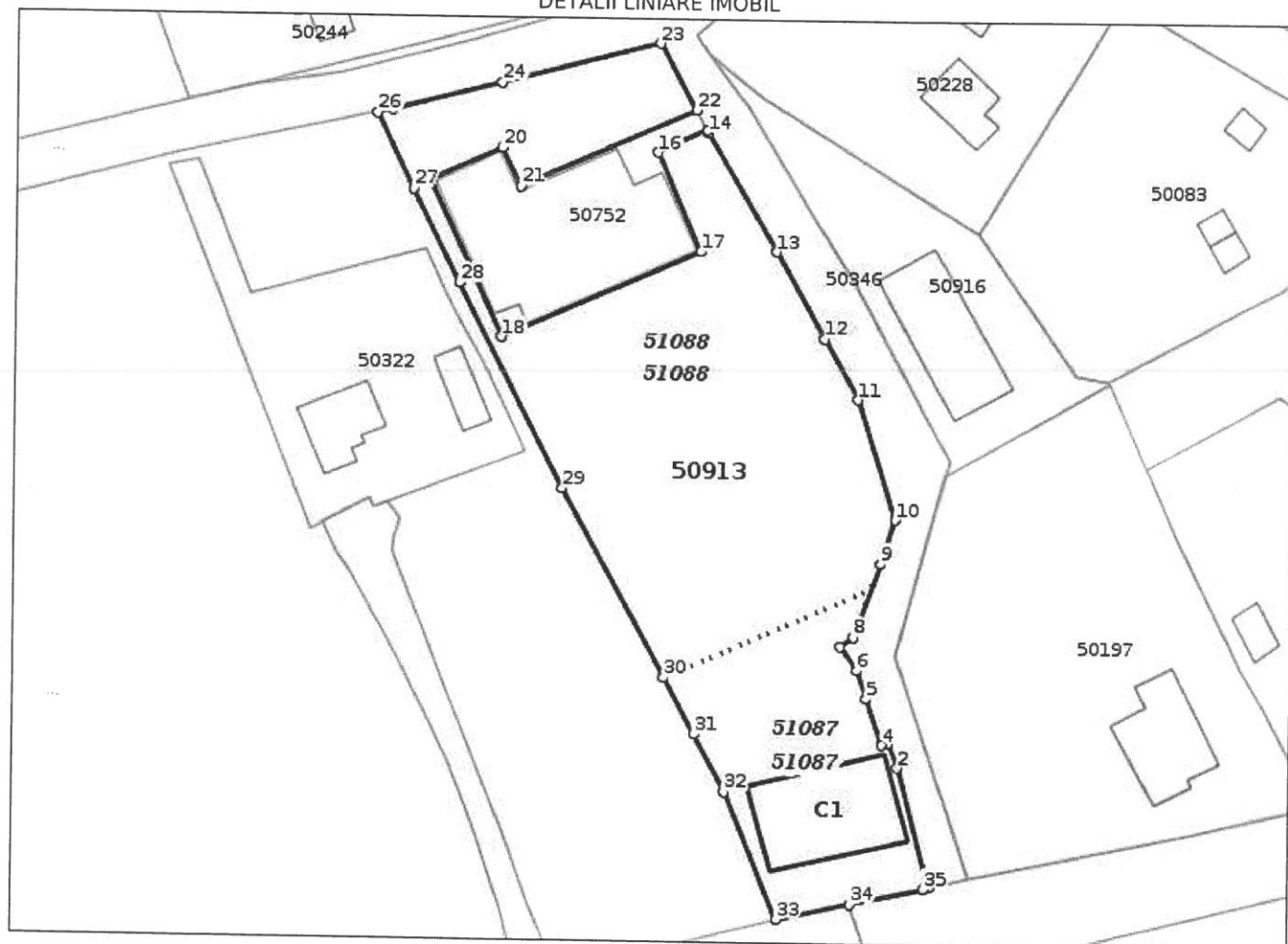
Adresa: Loc. Chiesd, Nr. 376, Jud. Salaj

Comuna/Oraș/Municipiu: Chiesd

Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
50913	3484	Teren intravilan parțial împrejmuit cu gard de sârmă și de lemn

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	3.484			
	TOTAL:		3.484			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
1	50913-C1	construcții administrative și social culturale	228	Cu acte	Căldirea Consiliului Local, Primăria, Biblioteca și Dispansar Uman S+P+E - construită în anul 1978

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	16.648	2	3	3.482
3	4	0.886	4	5	6.615
5	6	3.973	6	7	3.868
7	8	2.089	8	9	10.581
9	10	6.255	10	11	16.995
11	12	9.312	12	13	13.337
13	14	18.429	14	15	0.355
15	16	7.307	16	17	14.48
17	18	29.176	18	19	23.398
19	20	10.593	20	21	5.743
21	22	25.803	22	23	10.223
23	24	21.917	24	25	15.16
25	26	2.096	26	27	11.305
27	28	14.057	28	29	30.925
29	30	28.91	30	31	8.616
31	32	8.788	32	33	18.531
33	34	10.086	34	35	10.087
35	1	0.744			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	6155	09.04.2021	14.04.2021	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 6155 înregistrată la data de 09.04.2021, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	51087	877	Loc. Chiesd, Nr. 376, Jud. Salaj
2	51088	2607	Loc. Chiesd, Nr. 376, Jud. Salaj

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SĂLAJ la data: 14-04-2021

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

ADRIAN HORINCAR
 Semnat digital de
 Adrian Horincar
 Data: 2021.04.14
 14.04.2021 10:21:00



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Simleu Silvaniei
Adresa: Localitate: Sîlmleu Silvaniei, Adresa: Str. Iuliu Maniu, nr 1, Cod postal: 455300, Tel: 0260-678254

Nr.	6155
Ziua	09
Luna	04
Anul	2021

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei COMUNA CHIEȘD
Domiciliul Loc. Chiesd, Nr. 376, Jud. Salaj

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **6155** din data **09-04-2021**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Chiesd, Nr. 376, Jud. Salaj, UAT Chiesd având numărul cadastral 50913 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **51087** situat în Loc. Chiesd, Nr. 376, Jud. Salaj, UAT Chiesd având suprafața măsurată 877 mp;
- 2) **51088** situat în Loc. Chiesd, Nr. 376, Jud. Salaj, UAT Chiesd având suprafața măsurată 2607 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SALAJ la data: 14-04-2021.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector

ADRIAN HORINCAR

Semnat digital de

Adrian Horincar

Data: 2021.04.14

14:07:47 +03'00'

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA CHIEȘD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA

Nr.24 din 20 mai 2021

privind alegerea președintelui de ședință pentru
perioada iunie-august 2021

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHIEȘD, JUDEȚUL SĂLAJ,
întrunit în ședința ordinară din 20 mai 2021

În conformitate cu temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) și art. 136 alin. (4) din Constituția României, republicată,
 - b) articolul 10 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
 - c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
 - d) art. 1 alin. (2), art. 123 alin. (1) și alin. (4), art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. a) combinat cu alin. (3) lit. a), art. 138 alin. (6) alin. (8)-(10) alin. (14) și alin. (16), art. 139 alin. (5), alin. (11) și alin. (12), art. 140 alin. (1) și alin. (2), art. 139, art. 197, art. 198, art. 199, art. 233 alin. (2), art. 234, art. 235, art. 236 și art. 240 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - e) art. 2 alin. (2), art. 41 alin. (5), art. 50 alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61, art. 62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 139 alin (1) coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare:

CONSILIUL LOCAL CHIEȘD

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se desemnează ca președinte de ședință pentru perioada iunie- august 2021, domnul consilier **MESEȘAN IOAN**

Art. 2. - Președintele de ședință exercită următoarele atribuții principale:
conduce ședințele Consiliului Local;

- supune votului consilierilor locali proiectele de hotărâri și anunță rezultatul votării, cu precizarea voturilor „pentru”, a celor „împotriva” și a „abținerilor” numărate și evidențiate de secretarul general al comunei în procesul-verbal al ședinței;
- semnează procesul-verbal al ședinței;

- asigură menținerea ordinii, în condițiile regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;
- supune votului consilierilor locali orice problemă care intră în competența de soluționare a consiliului local;
- aplică, dacă este cazul, sancțiunile prevăzute la art. 233 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ sau propune Consiliului Local aplicarea unor asemenea sancțiuni, după caz;
- îndeplinește alte atribuții prevăzute de lege, de Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local sau alte însărcinări date de către Consiliul Local.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Sălaj- contencios administrativ
- Dosar ședință
- Dosar hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CĂTANĂ IOAN




CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
ZAHA VIORICA



ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA CHIEȘD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA

Nr.25 din 20 mai 2021

Privind includerea în Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul "ASEZAMINTE CULTURALE" pentru obiectivul de investiții "CONSTRUIRE SI DOTARE CAMIN CULTURAL IN LOCALITATEA CHIESD, NR.376, JUDEȚUL SALAJ, COMUNA CHIESD"

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHIEȘD, JUDEȚUL SĂLAJ,
întrunit în ședința ordinară din 20 mai 2021;

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- prevederile art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997; c) art. 35 alin (1) și art. 47 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

- Expunerea de motive a primarului comunei Chieșd înregistrat cu nr. 1643 din 19.05.2021 și raportul de specialitate nr. 1644 din 04.05.2021
- Avizul comisiilor de specialitate nr. 1645 din 19.05.2021 a Consiliului local Chieșd;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), art. 139, art. 196, alin. (1) lit. „b”, art.197 alin (1), alin. (2), alin (4) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

CONSILIUL LOCAL CHIESD
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă includerea în Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul "ASEZAMINTE CULTURALE" pentru obiectivul de investiții "CONSTRUIRE SI DOTARE CAMIN CULTURAL IN LOCALITATEA CHIESD, NR.376, JUDETUL SALAJ, COMUNA CHIESD"

Art.2. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul comunei CHIESD, domnul Chis Leontin.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi atacată la Tribunalul Sălaj în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

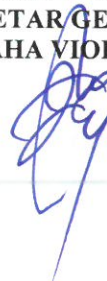
Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului- Județul Sălaj,
- Primarul Comunei Chieșd,
- Dosar ședință/hotărâri.
- Cetățeni, prin afișaj

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CĂTANĂ IOAN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
ZAHA VIORICA



SOLICITARE

Privind includerea în Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social,
Subprogramul **"ASEZAMINTE CULTURALE"**

pentru obiectivul de investiții¹

**"CONSTRUIRE SI DOTARE CAMIN CULTURAL IN LOCALITATEA CHIESD,
NR.376,JUDETUL SALAJ,COMUNA CHIESD"**

DATE PRIVIND SOLICITANTUL

Autoritatea administrației publice care solicită finanțarea:
UNITATEA ADMINISTRATIVA TERITORIALA CHIESD

Reprezentant legal

Nume și prenume: CHIS LEONTIN

Funcția: PRIMAR

Persoana de contact:

Nume și prenume: CHIS LEONTIN

Funcția: PRIMAR

Telefon: 0749060981

e-mail: chiesd@gmail.com

DATE GENERALE ALE INVESTIȚIEI

Denumirea obiectivului de investiții:

**"CONSTRUIRE SI DOTARE CAMIN CULTURAL IN LOCALITATEA CHIESD,
NR.376,COMUNA CHIESD, JUDETUL SALAJ"**

Amplasamentul

COMUNA CHIESD , JUDETUL SALAJ .

Identificat potrivit Cărții funciare nr.50913 și număr cadastral 50913 atașată solicitării²,
suprafața de teren pe care beneficiarul are posibilitatea să o predea în vederea realizării

¹Idem Denumirea obiectivului de investiții

²Se va atașa Extras de Carte Funciară, actualizat la anul în curs

JUDETUL SALAJ

construcției³ din acte 3484MP. Mentionez ca documentatia aferenta dezmembrarii terenului propus pentru realizarea acestei investitii este in curs de finalizare si vom trimite extras de carte funciara pentru informare. Cladirea existenta pe acest amplasament se va demola.

Titularul investiției

Beneficiarul Investiției

UNITATEA ADMINISTRATIVA TERITORIALA CHIESD

Statutul juridic al amplasamentului (imobil constituit din teren și/sau constructie): Terenul se afla in proprietatea publica a Primariei COMUNEI CHIESD

. Suprafata teren din acte 3484mp.

Fotografii ale amplasamentului⁴ - anexate la prezenta solicitare

DESCRIEREA INVESTIȚIEI

Primaria COMUNEI CHIESD are in planul de dezvoltare al localitatii, reabilitarea spatiilor culturale (camine culturale, biblioteci comunale si biblioteci scolare), cat si extinderea retelei culturale in COMUNA CHIESD (ce face obiectul prezentei solicitari), in vederea realizarii unui cadru civilizat, conform standardelor actuale, pentru desfasurarea acestor activitati la toate nivelele.

Aceasta investitie vizeaza construirea si dotarea unei cladiri cu functiunea de camin cultural in COMUNA CHIESD, JUDETUL SALAJ.

Pentru atingerea acestui obiectiv, PRIMARIA COMUNEI CHIESD a alocat un teren pe care se doreste construirea unui camin cultural care sa reprezinte un spatiu adecvat de desfasurare a activitatilor socio – culturale in localitate.

Amplasamentul propus: Caminul cultural va fi amplasat in COMUNA CHIESD, JUDETUL SALAJ.

Suprafata construita propusa: 1208 mp;

Suprafata terenului: 3484mp;

Se propune construirea si dotarea unui camin cultural, cu regimul de inaltime parter+1 etaj partial.

Caminul cultural va adaposti toate spatiile necesare desfasurarii activitatilor socio-culturale: sala de spectacole, scena cu spatii destinate actorilor (vestiare) si depozitarii, sali functionale pentru expozitii, casa de bilete, sala de conferinte, spatiu destinat alimentatiei publice, anexe, cabinet informatica, club copii, club pensionari etc. si grupuri sanitare separate pe sexe, precum si grup sanitar pentru persoanele cu dizabilitati si o camera a centralei termice ce vor fi conforme cu normele actuale.

³Se va preciza obligatoriu

⁴Se vor atașa fotografiile ale amplasamentului

JUDETUL SALAJ

Structura de rezistență a construcției se va realiza din cadre de beton armat, planșee și scară din beton armat. Betonul armat este de clasă C20/25 XC1, CI 0.2, $D_{max}=16$ mm, S4, CEM II A-S 32.5, cu armături din oțel profilat PC52 pentru barele de rezistență și pentru etrieri, agrafe iar pentru barele constructive din oțel cu profil neted OB37.

Stâlpii au dimensiuni de 30x30, 30x50 și 30x60, iar grinzile au dimensiuni de 30x50 și 30x60 cm. Acoperișul este de tip terasă necirculabilă.

Zidăriile nestructurale se vor ancora de canturile stâlpilor de beton armat adiacenți cu agrafe $1\Phi 6/4$ asize prinse de stâlpi cu conespanduri.

Aceste lucrări sunt necesare pentru asigurarea funcționalității căminului cultural și desfășurarea activităților social - culturale.

- Pentru interior, propunerea ia în considerare crearea unor spații optime atât pentru vizitatori, cât și pentru personal, astfel încât să se încadreze în normele existente și să fie în conformitate cu cerințele temei program.
- Din punct de vedere al compartimentării clădirea cuprinde două intrări principale și una secundară. Cea din urmă deserveste spațiului destinat actorilor. Aceasta face legătura printr-un hol între grupurile sanitare, depozitari și vestiarele actorilor. Holul are legătura directă spre zona scenei. Sala de spectacole este poziționată central în interiorul construcției și cuprinde o circulație prevăzută cu două ieșiri duble.
- Amenajarea zonei pentru spectatori se realizează cu ajutorul grădenelor fixe poziționate la cote diferite, la o diferență de nivel de 15 cm înălțime.
- Acustica sălii va fi rezolvată prin intermediul panourilor fonoabsorbante și fonorefectante, montate cu ajutorul unei structuri metalice, la nivelul plafonului și al peretilor.
- Pardoseala va fi realizată din parchet laminat pentru trafic intens. Ca finisaj aparent sala va fi dotată cu mocheta tratată ignifugă sau mocheta din lână naturală.
- Accesul spre spațiul tehnic al sălii de spectacol se face prin intermediul unei scări elicoidale amplasate în buzunarul drept al scenei. Sala de spectacole cuprinde....locuri. Finisajul aparent pentru scaune și cortina va fi plusul.
- Pentru zona Foayerului sau spațiului destinat expozițiilor se vor realiza următoarele finisaje: pardoseala din gresie antiderapantă, pereți vopsea lavabilă și tavanul vopsea lavabilă. Foayerul face legătura între cele două intrări principale și spațiu pentru alimentație publică. Finisajele din această zonă se regăsesc și în zona Foayerului.
- Sala de conferințe este poziționată între cele două intrări principale și Foayer. Delimitarea compartimentării acesteia se realizează cu ajutorul unor sisteme de uși armonice realizate din sticlă securizată și ramă PVC.
- Se propun: dotarea construcției cu centrală termică, trasee, obiecte termice, sanitare, instalații electrice și dotarea acesteia cu mobilier nou.
- Construcția se va dota cu rețele electrice, sanitare și termice și va fi racordat la utilitățile existente în zonă.

Necesitatea promovării investiției

Sansa de a putea înființa acest cămin cultural duce la posibilitatea de a putea promova un program integrat de percepere a valorilor patrimoniului cultural și arhitectural, care să adreseze publicului valori ale patrimoniului cultural local, atât din categoria valorilor culturale ale monumentelor istorice, cât și din cea a patrimoniului cultural mobil sau a patrimoniului cultural imaterial, care nu pot fi separate.

JUDETUL SALAJ

Enumeram cateva dintre activitatile care se vor putea desfasura ca urmare a realizarii lucrarilor de constructie, conform unui plan de activitati multianuale.

1. Programe de dezvoltare rurala — Fonduri europene, o sansa de modernizare a spatiului rural.
2. Sub egida "Ghiociei - vestitorii primaverii" - activitati culturale artistice de Martisor si Ziua femeii.
3. Marcarea prin manifestari culturale, dezbateri, comunicate de presa a principalelor evenimente din istoria COMUNEI CHIESD, comemorarea unor personalitati locale.
4. Infiintarea si functionarea unui club al copiilor pentru promovarea valorilor culturale traditionale.
5. Infiintarea unui club al pensionarilor pentru promovarea patrimoniului cultural imaterial.
6. Functionarea unui centru de educatie permanent si formarea de educatie profesionala continua de interes comunitar in afara schemelor de educatie.
7. Datini si obiceiuri de Craciun si Anul Nou.

Anul II.

8. Organizarea de evenimente culturale cu rol de divertisment: concursuri, seminarii.
9. Activitati de editare a unor carti, brosur, publicatii de interes local cu caracter cultural.
10. Ziua Independentei de Stat; Ziua Europei - activitati literar artistice adecvate.
11. Activitati legate de Ziua Copilului si Ziua Mondiala a Mediului.
12. Activitati de organizare a unor cursuri de educatie civica, de educatie permanenta.
13. Activitati de informare profesionala continua.
14. Organizarea unor cursuri de dans modern si sportiv.
15. Activitatea de organizare a unui cerc de dialog civic pentru problemele persoanelor varstnice din comuna Chiesd.

16. Activitati de etnografie "Interferente culturale - etnice".

17. Activitati de promovare a religiilor filosofice si artei la nivel local.

Anul III.

18. Organizarea unor targuri ale mesterilor populari.
19. Organizarea unui salon de arta fotografica.
20. Organizarea unor mese rotunde pe teme de interes cultural local.
21. Infiintarea unui Centru de Informare comunitara.
22. Activitati de monitorizare, amenajare si optimizare a bibliotecii comunale, participarea la infiintarea unui program de biblionet local.
23. Activitati de conferire de diplome unor personalitati de seama ale comunei CERNATEST in semn de apreciere pentru participarea si sustinerea vietii culturale locale.
24. Activitati de diversificare calitativa a accesului largit la informatii, atat pe cale traditionala cat si electronica, prin imbogatirea si eficientizarea mijloacelor electronice.
25. Organizarea unui stand de carte si proiectii ale unor filme pe diverse teme:
 - Agricultura, zootehnia si legumicultura pentru tineri fermieri.
26. Sarbatorile de iarna — traditie si cunoastere. Spectacol de datini si obiceiuri din zona.

Este necesar deoarece reprezinta un factor al dezvoltarii economice, cultura determinand:

- cresterea calitatii vietii si atragerea de investitii;
- dezvoltarea activitatilor turistice;
- crearea unor noi piete de munca;

JUDETUL SALAJ

- crearea unor industrii culturale;
- dezvoltarea economica prin relatia sa cu capitalul social;
- definirea functiilor economice ale comunei;

Oportunitatea investiției

Este oportun si este un factor fundamental al vietii sociale in comunapentru ca:

- dezvolta potentialul intelectual la nivelul comunei si capitalul uman in special;
- creeaza, prin afirmarea diversitatii culturale, o societate deschisa si constienta de valoarea celui alt;
- este mediu al integrarii sociale;
- este esenta a identitatii nationale si locale;
- este fundamentala pentru cooperarea si comunicarea interumana;
- este mediu al transformarii sociale (mentalitate);
- reduce disparitatile economice intre diferite categorii sociale;
- este o dimensiune a civilizarii si civilizatiei.

Certific prin semnătura mea corectitudinea datelor completate în această solicitareși declar, sub sancțiunile stipulate de Codul Penal faptei de fals în acte publice, că pentru obiectivul de investiție solicitat, nu beneficiem de finanțare din alte surse, respectiv:

- Fondul de intervenție la dispoziția Guvernului, pentru unele unități administrativ-teritoriale afectate de calamități naturale
- Alte programe/surse de finanțare

PRIMARIA COMUNEI CHIESD

Primar,

CHIS LEONTIN