

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA CHIEȘD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA

Nr. 29 din 22 iunie 2021

Privind aprobarea documentației de alipire a unui imobil, teren intravilan, situat în comuna Chieșd, sat Chieșd, județul Sălaj.

Consiliul Local al comunei Chieșd, întrunit în ședința ordinară din data de 22.06.2021;

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- prevederile art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile art. 47 alin. (6) din Legea nr. 7/1996 – Legea Cadastrului și Publicității Imobiliare, republicată, coroborate cu art.888 Codul Civil cu raportare la art.269 din Codul de Procedură Civilă.
- prevederile art.3 , alin (4) din Legea 213/1998 privind bunurile proprietate publică;

Luând act de:

- Expunerea de motive a primarului comunei Chieșd nr. 1890 din 17.06.2021 și raportul de specialitate nr. 1891 din 17.06.2021
- Avizul comisiilor de specialitate nr. 1912 din 19.05.2021 a Consiliului local Chieșd;
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Chieșd, însușit prin HCL nr. 15/ 30.05.2000 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Chieșd;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, alin. (1) lit. „b”, art.197 alin (1), alin. (2), alin.(4) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

CONSILIUL LOCAL CHIESD

HOTĂRĂȘTE:

Art.1-Se aprobă documentația de alipire a imobilului, teren intravilan, parțial împrejmuit cu grad de sârmă, situat în comuna Chieșd, sat Chieșd, astfel;

Imobil situat în Loc. Chieșd, jud. Sălaj, UAT Chieșd, având numărul cadastral **51104 în suprafață de 785mp** și număr cadastral 50752 în suprafață de 600 vor fi alipite și vor forma un nou lot după cum urmează;

- 1) **51104** situat în Loc. Chieșd, nr.376, jud. Sălaj, UAT CHIEȘD având suprafața măsurată de 785 mp;
- 2) **50752** situat în Loc. Chieșd, nr.376, jud. Sălaj, UAT CHIEȘD având suprafața măsurată de 600 mp

Lot nou format:

Suprafața de **1385 mp**, format din teren intravilan cu o clădire cămin cultural .

Art. 2. Primarul comunei Chieșd, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Se aprobă depunerea documentației în vederea întăbulării în cartea funciară și identificării cu numărul cadastral a bunurilor imobile mai sus descrise.

Art.4. Hotărârea se comunica cu:

0. Instituția Prefectului – Județul Sălaj;
1. Primarul commune Chiesd;
2. Cetățenii comunei prin publicare pe pagina web a comunei Chiesd;
3. Dosar hotărâri;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MEȘAN IOAN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL
AL COMUNEI CHIEȘD,
ZAHA VIORICA



REFERAT
(Alipire imobile)

COMUNA CHIEȘD

Domiciliul Loc. Chiesd, Nr. 376, Jud. Salaj

Referitor la situația imobilelor cu **Nr. Cad. – 51104 si Nr. Cad. 50752** , vă informăm:

Imobilele situate in Loc. Chiesd, Nr. **376 si 378**, Jud. Salaj, UAT Chiesd avand **Nr. Cad. – 51104 si Nr. Cad. 50752** acestea vor fi alipite si vor forma un lot nou dupa cum urmeaza:

- 1) **51104** situat in Loc. Chiesd, Nr. 376, Jud. Salaj, UAT Chiesd avand suprafața măsurată 785 mp;
- 2) **50752** situat in Loc. Chiesd, Nr. 378, Jud. Salaj, UAT Chiesd avand suprafața măsurată 600 mp;

Lot nou format :

Nr. Cad. Nou format situat in Loc. Chiesd, Nr. 378, Jud. Salaj, UAT Chiesd avand suprafața măsurată **1385 mp**, **format din teren intravilan cu o cladire camin cultural P-construita in anul 1978;**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SALAJ la data: 14-06-2021.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Intocmit

Sing. Dogaru P. Gabriel

Aut. Nr. RO-SJ-F-0057

Sing.
Dogaru P. Gabriel
OCPI: B, SJ-0057

Digitally signed
by DOGARU
GABRIEL
Date:
2021.06.14
09:44:16 +03'00'



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50752 Chiesd

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiesd, Nr. 378, Jud. Salaj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50752	600	Teren intravilan împrejmuit partial cu gard din plasa de sarma

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50752-C1	Loc. Chiesd, Nr. 378, Jud. Salaj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:494 mp; S. construita desfasurata:494 mp; Cladire camin cultural P-construita in anul 1978

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2600 / 24/02/2017		
Act Normativ nr. extras din anexa 17- Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Chiesd aprobat prin HG 966, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. adeverința 649, din 17/02/2017 emis de COMUNA CHIESD; Inscris Sub Semnatura Privata nr. documentatie cadastrala nr 13, din 24/02/2017 emis de KUPAS LORAND; Act Administrativ nr. adeverinta nr 648, din 17/02/2017 emis de COMUNA CHIESD;		
B1	Se înființează cartea funciară nr. 50752 UAT Chiesd pentru imobilul teren intravilan în suprafață de 600 mp, imobil care a fost identificat pe nr. topografic 91/a/1/2/1/2/1/2/1/1/1/1/1/1/1/2/2/1/1/2/2/1/2 din cf. 1645 Chiesd și care în urma recepției documentației cadastrale a primit ca identificator unic număr 50752	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CHIESD , CIF:4291980, domeniu public	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

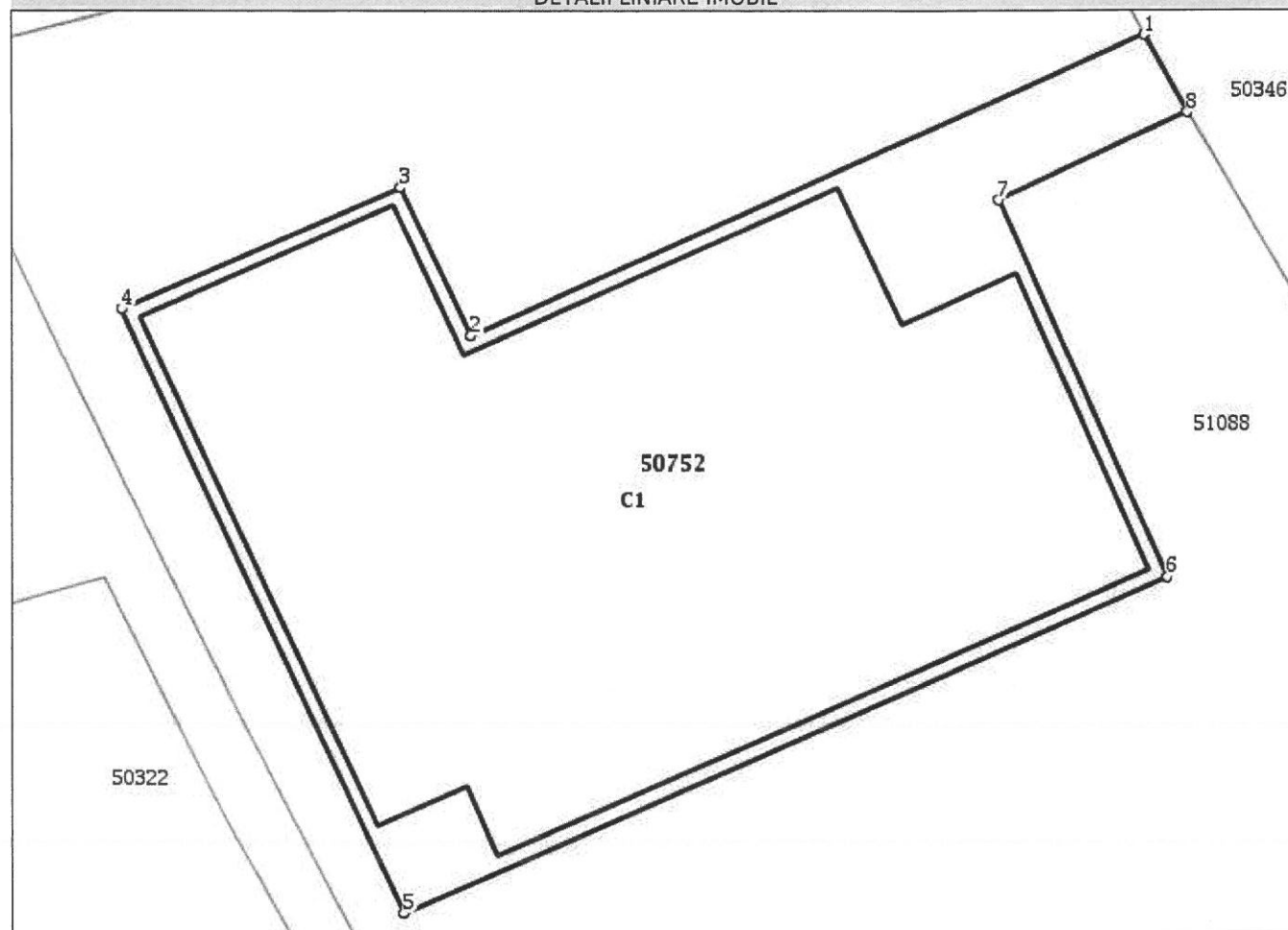
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50752	600	Teren intravilan împrejmuit partial cu gard din plasa de sarma

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	Teren intravilan împrejmuit partial cu gard din plasa de sarma

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50752-C1	construcții administrative si social culturale	494	Cu acte	S. construita la sol:494 mp; S. construita desfasurata:494 mp; Cladire camin cultural P-construita in anul 1978

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	25.802
2	3	5.743
3	4	10.593

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
4	5	23.398
5	6	29.176
6	7	14.48
7	8	7.307
8	1	3.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

23/06/2021, 09:02