

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA CHIEȘD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA

Nr.46 din 8 octombrie 2021

privind actualizarea și modificarea datelor înscrise în Extrasul de Carte Funciară nr. 51087 Chieșd, respectiv nr. cadastral 51087-C1, la secțiunea observații/referințe astfel; „ Sediul Primăriei, regimul de înălțime S+P+E, suprafața construită la sol 228 mp, suprafața construită desfășurată 570 mp ”

Consiliul Local Chieșd, jud. Sălaj întrunit în ședință ordinară în data din 8 octombrie 2021.

Analizând temeiurile juridice, respective

- prevederile art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997; c) art. 35 alin (1) și art. 47 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 879 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 3 din Legea 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.25 din Legea 7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

-Expunerea de motive a primarului comunei Chieșd, nr. 2861 din 5.10.2021 și raportul de specialitate nr. 2890 din 7.10.2021

-Avizul comisiilor de specialitate nr. 2897 din 08.10.2021 a Consiliului local Chieșd;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. “c”, art. 139, art. 196, alin. (1) lit. „b”, art.197 alin (1), alin. (2), alin. (4) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

CONSILIUL LOCAL CHIESD

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă actualizarea și modificarea datelor înscrise în Extrasul de Carte Funciară nr. 51087 Chieșd, respectiv nr. cadastral 51087-C1, la secțiunea observații/referințe astfel; „Sediu Primărie, regimul de înălțime S+P+E, suprafața construită la sol 228 mp, suprafața construită desfășurată 570 mp ”

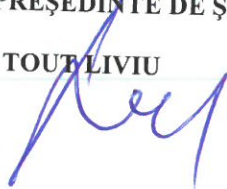
Art.2 Prezenta hotărâre se poate ataca în condițiile Legii nr.554/2004 - Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare la Prefectura Salaj.

Art.3 Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Chieșd .

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului jud.Salaj, și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Chieșd.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

TOUT LIVIU



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL,

ZAHA VIORICA





EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51087 Chiesd

Nr. cerere	9156
Ziua	24
Luna	05
Anul	2021

Cod verificare
100104533817



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Chiesd, Nr. 376, Jud. Salaj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51087	877	Teren intravilan parțial împrejmuit cu gard de sârmă și de lemn

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51087-C1	Loc. Chiesd, Nr. 376, Jud. Salaj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:228 mp; S. construita desfasurata:570 mp; Căldirea Consiliului Local, Primăria, Biblioteca și Dispansar Uman S+P+E - construită în anul 1978

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
9156 / 24/05/2021			
Act Notarial nr. act de dezlipire autentificat cu nr. 1778, din 24/05/2021 emis de NP Ghile Gavrilă;			
B1	Se înființează cartea funciara 51087 a imobilului cu numărul cadastral 51087 / UAT Chiesd, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50913 înscris în cartea funciara 50913;		A1
Act Normativ nr. HG 966, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI, anexa privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Chiesd; Inscris Sub Semnatura Privata nr. documentatie cadastrala 14, din 24/02/2017 emis de KUPAS LORAND; Act Administrativ nr. adeverinta nr.645, din 17/02/2017 emis de COMUNA CHIESD; Act Administrativ nr. adeverinta nr. 646, din 17/02/2017 emis de COMUNA CHIESD;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 600/3484		A1
1) COMUNA CHIESD-DOMENIU PUBLIC, CIF:4291980			
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50913/Chiesd, inscrisa prin incheierea nr. 16419 din 01/11/2019; pozitie transcrisa din CF 50749/Chiesd, inscrisa prin incheierea nr. 2609 din 24/02/2017;			
Act Administrativ nr. H.G.nr. 966, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei, anexa privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Chiesd; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Documentatie cadastrala nr. 27, din 10/04/2018 emis de Kupas Lorand; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 1426, din 05/04/2018 emis de Comuna Chiesd;			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2884/3484		A1
1) COMUNA CHIESD, CIF:4291980, domeniu public			
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50913/Chiesd, inscrisa prin incheierea nr. 16419 din 01/11/2019; pozitie transcrisa din CF 50842/Chiesd, inscrisa prin incheierea nr. 5452 din 12/04/2018;			
Act Normativ nr. HG 966, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI, anexa privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Chiesd; Inscris Sub Semnatura Privata nr. documentatie cadastrala 14, din 24/02/2017 emis de KUPAS LORAND; Act Administrativ nr. adeverinta nr.645, din 17/02/2017 emis de COMUNA CHIESD; Act Administrativ nr. adeverinta nr. 646, din 17/02/2017 emis de COMUNA CHIESD;			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1.1
1) COMUNA CHIESD-DOMENIU PUBLIC, CIF:4291980			
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50913/Chiesd, inscrisa prin incheierea nr. 16419 din 01/11/2019; pozitie transcrisa din CF 50749/Chiesd, inscrisa prin incheierea nr. 2609 din 24/02/2017;			

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate,
drepturi reale de garanție și sarcini

NU SUNT

Referințe

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51087	877	Teren intravilan parțial împrejmuit cu gard de sârmă și de lemn

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	877	-	-	-	Teren intravilan

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51087-C1	construcții administrative și social culturale	228	Cu acte	S. construita la sol: 228 mp; S. construita desfășurată: 570 mp; Căldirea Consiliului Local, Primăria, Biblioteca și Dispansar Uman S+P+E - construită în anul 1978

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	0.886
2	3	6.615
3	4	3.973

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
4	5	3.868
5	6	2.089
6	7	6.709
7	8	30.236
8	9	8.666
9	10	8.788
10	11	18.531
11	12	10.086
12	13	10.087
13	14	0.744
14	15	16.648
15	1	3.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
 Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.
 S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,
 24-05-2021

Data eliberării,
 / /

Asistent Registrator,
 Florica Sabau

Florica Semnat digital
 (parafa și semnătura)
 -Elena Sabau
 Sabau
 Data:
 2021.05.24
 11:52:10
 +03'00'

Referent,

(parafa și semnătura)